

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHỢ LÁCH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 397/TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 02 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 39/2009/QĐST-DS ngày 05/01/2009 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 39/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Thông báo số 618/TB-ĐG ngày 26/6/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bến Tre;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Nguyễn Văn Nhỏ, bà Nguyễn Thị Kế như sau:

**1/ Quyền sử dụng đất gồm: (1)**

- Diện tích: 240,2m<sup>2</sup>
- Loại đất trồng cây lâu năm
- Thuộc thửa đất số 121 (tách), tờ bản đồ số 12

Theo giấy chứng nhận số GCN: CH03857 cấp ngày 08/12/2014

**2/ Cây trồng trên đất gồm: (2)**

- Mít loại 4: 04 cây
- Mít loại 3: 08 cây
- Tắc loại 2: 40 cây
- Sầu riêng loại 2: 12 cây
- Nhãn xuống loại 4: 01 cây

Tài sản tọa lạc xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

**Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1) + (2) là: 83.578.000đ (Tám mươi ba triệu năm trăm bảy mươi tám ngàn đồng).**

**Lưu ý:** Giá khởi điểm trên đã bao gồm 02% thuế thu nhập cá nhân; các khoản phí, lệ phí khác do người mua tài sản chịu.

Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ 00 phút ngày 26/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/7/2023 (trong giờ làm việc)**. Địa chỉ: ấp Phú Bình, xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Thời gian tham khảo hồ sơ và bán hồ sơ tham gia đấu giá từ: **Lúc 07 giờ 00 phút, ngày 26/6/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/7/2023 (trong giờ làm việc)** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Thời gian khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước từ: **07 giờ 00 phút ngày 26/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 29/7/2023**. Khoản tiền đặt trước là 16.000.000đ/hồ sơ chuyển vào tài khoản Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bến Tre, theo số 72910000091403 tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

**Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 15 giờ 00 phút, ngày 31/7/2023** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**Lưu ý:** Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Số điện thoại 02753823667, 0939039678.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- UBND xã Vĩnh Bình;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Cao Thị Kim Nhung**